



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Nikoli Ribariću, u stečajnom predmetu nad dužnikom EUROPLAST društvo s ograničenom odgovornošću za unutarnju i vanjsku trgovinu i usluge u stečaju, OIB: 35153493195, Petrinja (Grad Petrinja), Stjepana Radića bb, dana 29. listopada 2019.,

### r i j e š i o j e

I Utvrđuje se da je udovoljeno uvjetima za pravovaljanost prodaje te se kupcu Modne kreacije d.o.o., Kaptol 11, Zagreb, OIB: 68516920516, dosuđuje nekretnina stečajnog dužnika EUROPLAST društvo s ograničenom odgovornošću za unutarnju i vanjsku trgovinu i usluge u stečaju, OIB: 35153493195, Petrinja (Grad Petrinja), Stjepana Radića bb, upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Petrinja i to:

- kat. čest. 3481/8, u naravi ULICA STJEPANA RADIĆA, INDUSTRIJSKA ZGRADA ULICA STJEPANA RADIĆA, DVORIŠTE ULICA STJEPANA RADIĆA, ORANICA ULICA STJEPANA RADIĆA, ukupne površine 817 m<sup>2</sup>, sve upisano u zk.ul. 8632 k.o. Petrinja, za iznos od 15.001,00 kuna.

II Utvrđuje se kako je kupac nekretnine Modne kreacije d.o.o., Kaptol 11, Zagreb, OIB: 68516920516, kao sudionik četvrte javne dražbe održane pred FINA-om, koja je završila dana 25.9.2019. u 23:59:59 sati, identifikator 18215, uplatio jamčevinu za sudjelovanje na draži u iznosu od 159.904,53 kuna, dana 30.8.2019.

III Iz uplaćene jamčevine od dana 30.8.2019. u iznosu od 159.904,53 kuna namirit će se kupoprodajna cijena za nekretninu opisanu u točki I izreke u iznosu od 15.001,00 kuna, slijedom čega kupac nije dužan posebno uplaćivati kupoprodajnu cijenu.

IV Određuje se upis prava vlasništva za korist kupca na dosuđenoj nekretnini, nakon pravomoćnosti ovog rješenja.

V Određuje se, nakon pravomoćnosti ovog rješenja, brisanje zabilježbi, prava i tereta, koji prestaju prodajom, upisanih na nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Petrinja i to:

- kat. čest. 3481/8, u naravi ULICA STJEPANA RADIĆA, INDUSTRIJSKA ZGRADA ULICA STJEPANA RADIĆA, DVORIŠTE ULICA STJEPANA RADIĆA, ORANICA ULICA STJEPANA RADIĆA, ukupne površine 817 m<sup>2</sup>, sve upisano u zk.ul. 8632 k.o. Petrinja i to:

na listu B (vlastovnica):

-1.2 Zaprimljeno 05.03.2018.g. pod brojem Z-4075/2018

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu broj St-2549/2016 od 1. ožujka 2018.

-1.3 Zaprimljeno 19.06.2018.g. pod brojem Z-10866/2018

ZABILJEŽBA, RJEŠENJE BROJ ST-2549/2016 12.06.2018, ZABILJEŽBA RJEŠENJA O PRODAJI

na listu C (teretovnica):

- 1.1 Zaprimljeno 26.03.2009. broj Z-933/09

Na temelju ovosudnog Rješenja Ovr-1306/09 od 01. travnja 2009. godine uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine koji na dan 27. veljače 2009. godine iznosi 119.185,60 kn glavnice, kamata na taj iznos od 3.482,38 kn obračunatih do dospelosti glavnog potraživanja pa do 27. veljače 2009. godine, zakonskih zateznih kamata na iznos glavnice od 119.185,60 kn tekućih od dana 28. veljače 2009. godine pa do isplate, te troškova ovog ovršnog postupka osiguranja u iznosu od 2.500,00 kn, u A za korist: REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA

- 1.2 Zaprimljeno 26.03.2009. broj Z-933/09

Zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena.

- 2.3 Zaprimljeno 30.10.2014.g. pod brojem Z-2390/2014

Prvenstveni red upisa: Z-2589/2011

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI BROJ: OVR-2035/2011 10.01.2014, ISPRAVAK RJEŠENJA OVR-2035/2011 15.04.2014, ISPRAVAK RJEŠENJA OVR.2035/2011 30.12.2014, ISPRAVAK RJEŠENJA OVR-2035/2011 02.04.2015, radi osiguranja novčane tražbine ovrhovoditelja koji se sastoji od iznosa: - 104.136,41 Kn s zakonskom zateznom kamatom koja na iznos od 96.054,05 Kn od 24. listopada 2009. godine teče po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta, koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena, a na iznos 345,21 Kn od 5. listopada 2011. godine po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta, koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena: - 17.068,14 Kn sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos od

15.938,96 Kn od 15. rujna 2009. godine teče po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta, koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena, a na iznos od 121.23 Kn od 5. listopada 2010. godine po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta, koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena, - 1.995,12 Kn sa zakonskom zateznom kamatom koja od 5. listopada 2011. godine teče po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta, koje je prethodilo tekućem polugodištu, za pet postotnih poena, - 1.560,00 Kn sa zakonskom zateznom kamatom koja od 9. travnja 2013. godine teče po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta, koje je prethodilo tekućem polugodištu, za pet postotnih poena, za korist: HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d., OIB 87939104217, Zagreb, Jurišićeva 4

APS DELTA S.A., OIB: 45421012929, 1 RUE JEAN PIRET, L-2350 – LUKSEMBURG (VELIKO VOJVODSTVO LUKSEMBURG), LUKSEMBURG

-2.4 Zaprimljeno 30.10.2014.g. pod brojem Z-2390/2014

Prvenstveni red upisa: Z-2589/2011

ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, na C 2.3.

- 3.3 Zaprimljeno 30.10.2014.g. pod brojem Z-2390/2014

Prvenstveni red upisa: Z-1593/2012

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI BROJ: OVR-2035/2011 10.01.2014, ISPRAVAK RJEŠENJA OVR-2035/2011 15.04.2014, ISPRAVAK RJEŠENJA OVR.2035/2011 30.12.2014, ISPRAVAK RJEŠENJA OVR-2035/2011 02.04.2015, radi osiguranja novčane tražbine ovrhovoditelja koja se sastoji od iznosa 6.807,16 kn sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom koja teče na navedeni iznos glavnice počevši od 28. rujna 2007. godine pa do isplate u visini 17 % godišnje, a u slučaju promjene stope zakonske zakonskih zateznih kamata, prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta, koje je prethodilo tekućem polugodištu, za osam postotnih poena, te troškova javnobilježničkog ovršnog postupka u iznosu od 2.103,30 Kn sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama počevši od 23. travnja 2010. godine pa do isplate, kao i troškova ovog ovršnog postupka u iznosu od 937,50 kn sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama počevši od 19. srpnja 2012. godine pa do isplate, za korist: MANŠPED D.O.O., OIB: 76154765407, SPINČIĆEVA 2, 51000 RIJEKA

- 3.4 Zaprimljeno 30.10.2014.g. pod brojem Z-2390/2014

Prvenstveni red upisa: Z-1593/2012

ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, uknjižene pod C3.3.

VI Nalaže se Općinskom sudu u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Petrinja, nakon pravomoćnosti ovog rješenja upisati pravo vlasništva za korist kupca iz stavka I ovog rješenja te brisanje zabilježbi, prava i tereta na nekretnini koji prestaju prodajom.

VII Nekretnina iz stavka I ovog rješenja predat će se kupcu zaključkom o predaji nakon što ovo rješenje postane pravomoćno.

VIII Ovo će se rješenje objaviti na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Zagrebu te se smatra da je isto dostavljeno svim osobama kojima je dostavljen i zaključak o prodaji, istekom trećeg dana od dana njegova isticanja na e-oglasnoj ploči (čl. 103. stavak. 5. OZ).

IX Nalaže se Općinskom sudu u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Petrinja, u zemljišnim knjigama zabilježiti dosudu nekretnine navedene u stavku I ovog rješenja.

#### Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-2549/2016 od 1. ožujka 2018. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom.

Podneskom od 8. lipnja 2018. godine stečajni upravitelj predložio je prodaju nekretnine opisane u točki I izreke rješenja.

Pravomoćnim rješenjem ovog suda od 12. lipnja 2018. određena je prodaja nekretnina stečajnog dužnika u stečajnom postupku sukladno odredbi čl. 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, dalje: SZ).

Zaključkom o prodaji od 18. rujna 2018. određen je predmet prodaje te uvjeti i način prodaje sukladno čl. 247. SZ-a i čl. 97. st. 1.-5. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/2012, 25/13, 93/2014. i 55/16, dalje: OZ).

Prema izvještaju o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi Financijske agencije od 1.10.2019. sud je utvrdio:

-na četvrtoj elektroničkoj javnoj dražbi najbolja ponuda je bila u iznosu od 15.001,00 kuna koju je dao ponuđač Modne kreacije d.o.o..

-ponuđač Modne kreacije d.o.o. uplatio je iznos jamčevine od 159.904,53 kune dana 30.8.2019..

S obzirom da je kupac kao sudionik četvrte elektroničke javne dražbe uplatio jamčevinu u iznosu od 159.904,53 kuna, a koja je višestruko veća od postignute cijene (15.001,00 kuna), to je sud odredio kako će se postignuta kupoprodajna cijena podmiriti iz već uplaćene jamčevine, slijedom čega je odlučeno kao pod točkom III izreke.

Sukladno odredbi čl. 103.st.4. OZ-a doneseno je rješenje o dosudi, rokovi dostave računaju se u skladu s odredbom članka 103. stavak 5. OZ, a zabilježba dosude u zemljišnim knjigama određena je temeljem čl. 96. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine broj: 63/2019).

U Zagrebu, 29. listopada 2019.

SUDAC:

Nikola Ribarić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana. Žalba se ulaže putem ovog suda u 2 primjerka.

DNA:

1. Mato Čičak, stečajni upravitelj
2. Modne kreacije d.o.o.
3. Općinski sud u Sisku, ZK odjel Petrinja
4. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava
5. HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d.
6. MANŠPED d.o.o.

Broj zapisa: **1788f-60f93**

Kontrolni broj: **03c46-e22ec-c7f30**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.